



Federale
Overheidsdienst
FINANCIËN

PATRIMONIUM-
DOCUMENTATIE



GTMGENER
3288c433-445a-4cca-b30e-5bb257d29755

FOD Financiën
Afz.: Gaston Crommenlaan 6 bus 471 - 9050 Gent

233E_00660416__85E9C80CCB

Mevrouw, Mijnheer,

In bijlage vindt u een document dat voor u bestemd is.
U vindt dat document ook in **Myminfin** onder 'Mijn documenten'.

Met vriendelijke groeten,

De FOD Financiën



Beheer uw dossier op
MYMINFIN.BE

Raadpleeg informatie op
FIN.BELGIUM.BE



Een vraag?
Bel ons op **02 572 57 57** en voer de directe code **0087464138** in

WWW.FIN.BELGIUM.BE

PATRIMONIUMDOCUMENTATIE • FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN



1981: zie oude f...

4 B 7 - 6

32 m²

BESCHRIJVING

A. HOOFDGEBOUW : Materialen, enz. *Koninkhuis*
half open behuizing / beaardstou / dak pannen
goede materialen

Voorgevel : *beaardstou*

Balkon-loggia :

Dakwerk : *pannen*

Onderhoud : *goed*

Ligging : *goed*

Koer :

Grootte bel. tuin :

Water : *ja*

Lopend wat. verd. :

Gas :

Electriciteit : *ja*

Bad : *ja*

Centrale verwarm. : *gas*

Lift :

Modern comfort :

A. Aantal plaatsen + waardecoëfficiënt						
Kelders			Gelijkvloers	Bel-etage	Tussen-verdieping	½ of ¼ verdieping
bewoonbare	andere	andere				
hoge	lage					
		1	3			
		0,1	1			
Verdiepingen					Zol-der-kamers	Zol-ders
1*	2*	3*	4*	5*		
2						
1						

OPMETING				SCHATTING — huurwaarde —	
Breedte	Diepte	Nuttige hoogte (l)	Opper-vlakte	Eenheids-prijs p. m ²	van ieder gebouw
5.1	8.25	42 x 28	92		
		2.4	101	A	
5.40	4.50	24,3 x 1	24	B	
		(4.0 x 5.10) = 3.51	50,75 x 0.5 = 25	C	
		(4.0 x 5.10) x 8.25 = 37.00			
		(4.0 x 5.10) x 4.02 = 17.58			
1.08	0.07	26,9 x 9.5	19	D	
h.	5	20 x 0.3	6	E	

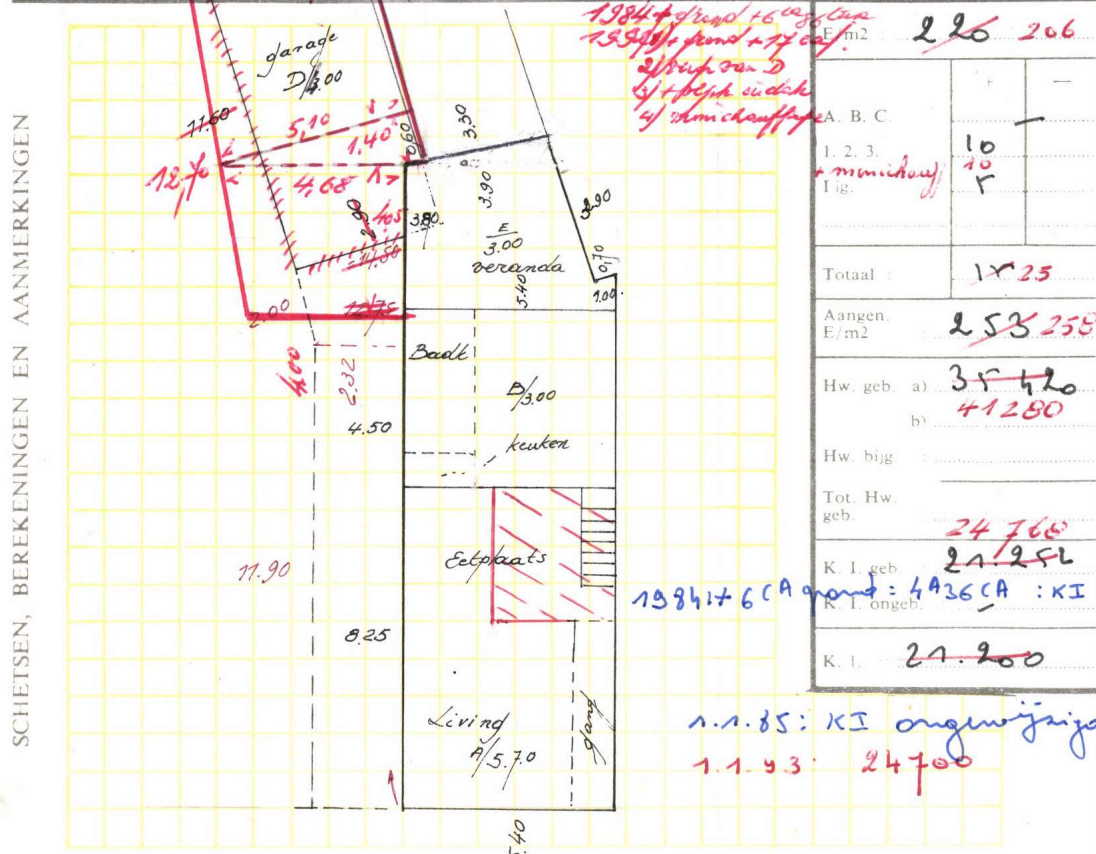
B. BEWOONBARE BIJGEBOUWEN : Materialen, enz.
Badkamer + keuken; plat dak
Onderhoud : *in beaardstou*
Aantal plaatsen : *goede materialen*

C. BROEIKASSEN
groot / snelboomstou / plat dak

D. GARAGE *over beton*

E. ANDERE BIJGEBOUWEN *veranda / balkon*

REFERENTIES	STRAAT	dastr. plan N°	Kadastraal inkomen	Veranderings-percentage van de intercalaire herziening in + of in — %	Jaar van de a) perekwatie b) herziening	TOTAAL VAN HET BRUTO-INKOMEN (Huurwaarde)
					a)	KADASTRAAL INKOMEN (perekwatie)
					b)	KADASTRAAL INKOMEN (intercalaire herziening)
					b)	KADASTRAAL INKOMEN (intercalaire herziening)



VERKOOPWAARDE	
Eenheids-prijs p. m ²	van ieder gebouw
	A
	B
	C
	D
	E
	Grondvlak der gebouwen
	Belende grond
	TOTAAL

(1) De nuttige hoogte van het gebouw wordt in het algemeen gemeten vanaf de gemiddelde hoogte van het gaanpad tot onder de kroonlijst.